



Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek



Warszawa dnia 08.07.2019 r.

Nr sprawy: K/1/2019

Ogłoszenie o Konkursie Ofert

1. Nazwa i adres podmiotu ogłaszającego konkurs:

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek
03 - 545 Warszawa, ul. Tykocińska 34
tel. 22 518 26 41.

2. Tryb udzielania zamówienia

Konkurs ofert zgodnie z Zarządzeniem Nr 2150 / 2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29.02.2012 r.

3. Opis przedmiotu konkursu:

Przedmiotem najmu jest powierzchnia z przeznaczeniem na prowadzenie apteki:

- 1) położona na parterze budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ulicy Łojewskiej 6 w Warszawie. Powierzchnia przeznaczona na wynajem wynosi 147,10 m². Miejsce przeznaczone do dzierżawy można obejrzeć w godzinach otwarcia Przychodni. Konkretny termin proszę ustalić z p. Aleksandrą Mokijewską – tel. 22 811-06-72.
- 2) położona na parterze budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ulicy Poborzańskiej 6 w Warszawie. Powierzchnia przeznaczona na wynajem wynosi 163,34 m². Miejsce przeznaczone do dzierżawy można obejrzeć w godzinach otwarcia Przychodni. Konkretny termin proszę ustalić z p. Marią Rosłońską – tel. 22 519-85-59.
- 3) położona na parterze budynku Przychodni Rejonowo – Specjalistycznej przy ulicy Rembielińskiej 8 w Warszawie. Powierzchnia przeznaczona na wynajem wynosi 153,28 m². Miejsce przeznaczone do dzierżawy można obejrzeć w godzinach otwarcia Przychodni. Konkretny termin proszę ustalić z p. Elżbietą Szkopek – tel. 22 519-13-59

4. Czas i miejsce konkursu:

Konkurs odbywać się będzie w Warszawie, od 08.07.2019 roku do dnia jego ostatecznego rozstrzygnięcia zakończonego podpisaniem umowy z dzierżawcą.

5. Sposób, miejsce, forma i termin składania ofert:

Oferty należy składać na **formularzu ofertowym** w sekretariacie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek, przy ul. Tykocińskiej 34, 03 – 545 Warszawa. Termin składania ofert mija w dniu 22.07.2019 r. o godz. 10:00



F2 firmaroku•2017
OGÓLNOPOLSKI FLEBIŚCYSTY

ul. Tykocińska 34, 03-545 Warszawa
Sekretariat tel. 22 518 26 41, fax 22 518 26 44
e-mail: sekretariat@zotargowek.waw.pl, www.zotargowek.waw.pl
NIP 524-27-48-756, Regon: 145950090
konto: PEKAO S.A. 33 1240 6074 1111 0010 4364 7094



6. Niezbędne warunki udziału w konkursie i dokumenty, jakie ma dostarczyć oferent.

W konkursie mogą brać udział osoby, które:

- 1) posiadają tytuł magistra farmacji,
- 2) posiadają co najmniej 5 letni staż na stanowisku kierownika apteki,
- 3) posiadają specjalizację z farmacji aptecznej,
- 4) nie współpracowały, nie współpracują i zobowiązują się nie współpracować z podmiotami prowadzącymi apteki w bezpośrednim sąsiedztwie aptek będących przedmiotem niniejszego konkursu (obszar ograniczony ulicami Odrowąża – Piotra Wysockiego – św. Wincentego – Głębocka – Trasa Toruńska).

Wraz z ofertą należy złożyć:

- Kserokopię dyplomu mgr farmacji.
- Potwierdzenie co najmniej 5 letniego stażu na stanowisku kierownika apteki.
- Kserokopię specjalizacji z farmacji aptecznej.
- Zaświadczenie o niekaralności z KRK, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- Zaświadczenie z Izby Farmaceutycznej o nieprowadzonym w przeszłości lub w ciągu ostatnich 3 miesięcy postępowaniu dyscyplinarnym.
- Dowód wpłaty kaucji gwarancyjnej.
- Parafowany wzór umowy najmu – Załącznik nr 2.

7. Wartość czynszu minimalnego netto.

- 65,00 zł. za 1 m² powierzchni dzierżawy netto plus podatek VAT.

8. Sposób ustalania opłat za świadczenia dodatkowe obciążające najemcę.

Opłata netto z tytułu:

- energii elektrycznej, zimnej wody, odprowadzania ścieków, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, wywozu nieczystości stałych (komunalnych), obsługi, ochrony, podatku od nieruchomości będzie naliczana proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni i zostanie doliczona każdorazowo do wartości netto czynszu.

9. Informator konkursowy.

Informacje dodatkowe umieszczone zostały w „Informatorze konkursowym Nr K/1/2019”. Informator można pobrać ze strony www.zoztargowek.waw.pl, odebrać osobiście w sekretariacie SZPZLO Warszawa-Targówek. Informator dostępny jest w okresie 08.07.2019 – 22.07.2019 r.

10. Wysokość wadium.

Dla przedmiotowej nieruchomości ustalono kaucję gwarancyjną w wysokości 39 356,43 zł. (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt sześć złotych 43/100). Kaucję

należy wpłacić w kasie, lub na konto bankowe SZPZLO Warszawa-Targówek do dnia 22.07.2019 r. do godz. 10:00.

Konto: Pekao S.A. Nr: 33 1240 6074 1111 0010 4364 7094

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek
ul. Tykocińska 34

03 – 545 Warszawa

Tytułem: kaucja gwarancyjna, K/1/2019- powierzchnia apteki

11. Pracownikiem upoważnionym od kontaktów z oferentami jest :

Pani Agnieszka Kubicz: tel. 22 518 26 41 lub sekretariat@zoztargowek.waw.pl

DYREKTOR

Marcin Jakubowski

