



Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek



Warszawa dnia 17.06.2020 r.

Nr sprawy: K/1/2020

Ogłoszenie o Konkursie Ofert

1. Nazwa i adres podmiotu ogłaszającego konkurs:

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek
03 - 545 Warszawa, ul. Tykocińska 34
tel. 22 518 26 41.

2. Tryb udzielania zamówienia

Konkurs ofert zgodnie z Zarządzeniem Nr 2150 / 2012 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 29.02.2012 r.

3. Opis przedmiotu konkursu:

Przedmiotem najmu jest powierzchnia z przeznaczeniem na:

- Poradnię Zdrowia Psychicznego,
- Zespół Leczenia Środowiskowego (domowego),
- Punkt Zgłoszeniowo-Koordynacyjny.

Powierzchnia położona jest na parterze budynku Ośrodka Diagnostyczno - Konsultacyjnego przy ulicy Remiszewskiej 14 w Warszawie, wynosi 86,40 m² i składa się z ośmiu odrębnych przestrzeni:

- 1) Pomieszczenie 1.11 – gabinet lekarski, pow. 21,0 m²
- 2) Pomieszczenie 1.12 – gabinet psychologa, pow. 10,4 m²
- 3) Pomieszczenie 1.13 - gabinet Zespołu Leczenia Środowiskowego, pow. 12,3 m²
- 4) Pomieszczenie 1.14 – przedsionek, pow. 2,8 m²
- 5) Pomieszczenie 1.15 – gabinet lekarski, pow. 13,1 m²
- 6) Pomieszczenie 1.16 – hall, pow. 16,3 m²
- 7) Pomieszczenie 1.17 – WC, pow. 3,5 m²
- 8) Pomieszczenie 1.18 – Punkt Zgłoszeniowo-Konsultacyjny, pow. 7,0 m²

Miejsce przeznaczone do dzierżawy można obejrzeć w godzinach otwarcia Ośrodka. Konkretny termin proszę ustalić z p. Iwoną Sobótką – tel. 22 679-03-99 w. 100.

4. Czas i miejsce konkursu:

Konkurs odbywać się będzie w Warszawie, od 17.06.2020 roku do dnia jego ostatecznego rozstrzygnięcia zakończonego podpisaniem umowy z dzierżawcą.



MIEJSCE
PRZYJAZNE
SENIOROM
2016

Firmaroku•2017
DODOLNOPOLEŃSKI PLESISCY

ul. Tykocińska 34, 03-545 Warszawa
Sekretariat tel. 22 518 26 41, fax 22 518 26 44
e-mail: sekretariat@zotargowek.waw.pl, www.zotargowek.waw.pl
NIP 524-27-48-756, Regon: 145950090
konto: PEKAO S.A. 33 1240 6074 1111 0010 4364 7094



ISO 9001
LLC (Certification)



ISO 27001
LLC (Certification)



ISO 14001
LLC (Certification)

5. Sposób, miejsce, forma i termin składania ofert:

Oferty należy składać na **formularzu ofertowym** w sekretariacie Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek, przy ul. Tykocińskiej 34, 03 – 545 Warszawa. Termin składania ofert mija w dniu 01.07.2020 r. o godz. 10:00

6. Niezbędne warunki udziału w konkursie i dokumenty, jakie ma dostarczyć oferent.

Wraz z ofertą należy złożyć:

- Dowód wpłaty kaucji gwarancyjnej.
- Parafowany wzór umowy najmu – Załącznik nr 2.

7. Wartość czynszu minimalnego brutto.

- 110,00 zł. za 1 m² powierzchni najmu brutto.

8. Sposób ustalania opłat za świadczenia dodatkowe obciążające najemcę.

Opłata brutto z tytułu:

- energii elektrycznej, zimnej wody, odprowadzania ścieków, ciepłej wody, centralnego ogrzewania, wywozu nieczystości stałych (komunalnych), odpadów medycznych, obsługi, ochrony, podatku od nieruchomości będzie naliczana proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni i zostanie doliczona każdorazowo do wartości czynszu i będzie płatna ryczałtem w wysokości 500,00 zł. brutto / miesiąc.

9. Informator konkursowy.

Informacje dodatkowe umieszczone zostały w „Informatorze konkursowym Nr K/1/2020”. Informator można pobrać ze strony www.zoztargowek.waw.pl, odebrać osobiście w sekretariacie SZPZLO Warszawa-Targówek. Informator dostępny jest w okresie 17.06.2020 – 01.07.2020 r.

10. Wysokość wadium.

Dla przedmiotowej nieruchomości ustalono kaucję gwarancyjną w wysokości 10 000,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100). Kaucję należy wpłacić w kasie, lub na konto bankowe SZPZLO Warszawa-Targówek do dnia 01.07.2020 r. do godz. 10:00.

Konto: Pekao S.A. Nr: 33 1240 6074 1111 0010 4364 7094

Samodzielny Zespół Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa-Targówek
ul. Tykocińska 34

03 – 545 Warszawa

Tytułem: kaucja gwarancyjna, K/1/2020 - powierzchnia ODK

11. Pracownikiem upoważnionym od kontaktów z oferentami jest :

Pani Agnieszka Kubicz: tel. 22 518 26 41 lub sekretariat@zoztargowek.waw.pl

DYREKTOR

Marcin Jakubowski